

BALATONFENYVES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT JEGYZŐJE

8646 Balatonfenyves, Kölcsey u. 27.

Telefon: (85)560-158

E-mail: balatonfenyves@balatonfenyves.hu

Ügyiratszám: BF/2467/2020.

(Válaszában szíveskedjen erre a számra hivatkozni).

Ügyintéző: Farkas Tamás

Dátum: 2020. 10. 19.

Tárgy: Balatonfenyves, 0329 hrsz-ú
Nimród utca címképzése

HATÁROZAT

Balatonfenyves Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2018. (XI.29.) Kt.sz. határozata alapján a Balatonfenyves, 0329 helyrajzi számú, Magyar Állam tulajdonában, a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet kezelésében lévő, kivett saját használatú út művelési ágba tartozó Nimród utca házszámozását az alábbiak szerint határozom meg:

Házzámok megállapítása a Nimród utca nyugati szakaszán, Fonyód irányából Balatonmáriafürdő irányába a Nimród utca és 7. sz. főút kereszteződésétől

S.sz.	Az ingatlan helyrajzi száma:	Az ingatlan címe címmegállapítás előtt TAKARNET Balatonfenyves belterület,	Az ingatlan címe címmegállapítás előtt NÉPESSÉG NY.T Balatonfenyves belterület,	Az ingatlan címe címmegállapítás után: Balatonfenyves belterület,
1	1908	1908 hrsz	-	Nimród utca 41.
2	1907/8	1907/8 hrsz	-	Nimród utca 43.
3	1904/7	Nimród u. 41.	Nimród u. 41.	Nimród utca 45.
4	1904/8	1904/8	Nimród u. 43.	Nimród utca 47.
5	1902	Nimród u. 24.	Nimród u. 49.	Nimród utca 49.
6	1901/2	Nimród u. 25.	Nimród u. 51.	Nimród utca 51.
7	1900/2	Nimród u. 26.	-	Nimród utca 53.
8	1899	Nimród u. 55.	Nimród u. 55.	Nimród utca 55.
9	1897	Nimród u. 28.	Nimród u. 57.	Nimród utca 57.
10	1884/2	Nimród u. 35.	Nimród u. 59.	Nimród utca 59.
11	1829/2	1829/2 hrsz	-	Nimród utca 61.
12	1827	Nimród u. 32.	Nimród u. 65.	Nimród utca 63.
13	1826/2	Nimród u. 33.	Nimród u. 64.	Nimród utca 65.
14	1824	Nimród u. 71.	Nimród u. 71.	Nimród utca 67.
15	1823/2	Nimród u. 73.	Nimród u. 73.	Nimród utca 69.
16	1822/2	Nimród u. 75.	Nimród u. 75.	Nimród utca 71.
17	1819	Nimród u. 39.	Nimród u. 39.	Nimród utca 73.
18	1818/2	Nimród u. 40.	Nimród u. 81.	Nimród utca 75.
19	1818/1	Nimród u. 40.	-	Nimród utca 77.
20	1814	Nimród u. 41/2.	-	Nimród utca 79.
21	1813	Nimród u. 41.	Nimród u. 85.	Nimród utca 81.
22	1812/2	Nimród u. 1812-2	Nimród u. 87.	Nimród utca 83.
23	1810/2	Nimród u. 44.	Nimród u. 89.	Nimród utca 85.
24	1809	Nimród u. 45.	Nimród u. 91.	Nimród utca 87.
25	1805	Nimród u. 46.	Nimród u. 46.	Nimród utca 89.

S.sz.	Az ingatlan helyrajzi száma:	Az ingatlan címe címmegállapítás előtt TAKARNET Balatonfenyves belterület,	Az ingatlan címe címmegállapítás előtt NEPESSÉG NY.T Balatonfenyves belterület,	Az ingatlan címe címmegállapítás után: Balatonfenyves belterület,
26	1804/2	Nimród u. 47.	Nimród u. 47.	Nimród utca 91/A; 91/B
27	1803/6	Nimród u. 48.	Nimród u. 97.	Nimród utca 93.
28	1802/2	1802/2 hrsz	-	Nimród utca 95.
29	1800/2	Nimród u. 51.	-	Nimród utca 97.
30	1799/2	1799/2 hrsz	Nimród u. 105.	Nimród utca 99.
31	1798/2	Úttörő u. 78.	-	Nimród utca 101.
32	1797/2	1797/2 hrsz	-	Nimród utca 103.
33	1794	Nimród u. 56.	Nimród u. 56.	Nimród utca 105.
34	1793	Nimród u. 57.	Nimród u. 115.	Nimród utca 107.
35	1791/1	Nimród u. 58.	Nimród u. 117.	Nimród utca 109.
36	1790/2	Nimród u. 59.	-	Nimród utca 111.
37	1752/2	Nimród u. 121.	Nimród u. 121.	Nimród utca 113.
38	1752/1	Nimród u. 121/B.	Nimród u. 121.	Nimród utca 115.
39	1751/3	Nimród u. 61/A.	Nimród u. 001751/0003	Nimród utca 117.
40	1751/2	Úttörő u. 94.	-	Nimród utca 119.
41	1750/2	1750/2 hrsz	-	Nimród utca 121.
42	1748/8	Nimród u. 131.	Nimród u. 131.	Nimród utca 123.
43	1729/2	Úttörő utca 1729/2 hrsz	-	Nimród utca 125.
44	1728/2	Nimród u. 66.	-	Nimród utca 127.
45	1727/2	Úttörő utca 1727/2 hrsz	-	Nimród utca 129.
46	1726/2	Nimród u. 68.	-	Nimród utca 131.
47	1725/2	Nimród u. 69.	-	Nimród utca 133.
48	1724/2	1724/2 hrsz	-	Nimród utca 135.
49	1723/2	Nimród u. 71.	-	Nimród utca 137.
50	1720/1	1720/1 hrsz	-	Nimród utca 139.
51	1680/2	1680/2 hrsz	-	Nimród utca 141.
52	1678/2	1678/2 hrsz	-	Nimród utca 143.
53	1677/3	Nimród u. 80.	-	Nimród utca 145.
54	1677/2	Nimród u. 81/1.	-	Nimród utca 147.
55	1677/1	Nimród u. 80.	-	Nimród utca 149.
56	1652/2	Nimród u. 1652/2 hrsz	-	Nimród utca 151.
57	1651/5	Nimród u. 1651/5 hrsz	-	Nimród utca 153.
58	1650/2	Nimród u. 1650/2 hrsz	-	Nimród utca 155.
59	1635/2	1635/2 hrsz	-	Nimród utca 157.
60	1633/2	Nimród u. 1633/2 hrsz	Nimród u. 114.	Nimród utca 159.
61	1632/2	1632/2 hrsz	-	Nimród utca 161.
62	1631/2	1631/2 hrsz	-	Nimród utca 163.
63	1628/4	1628/4 hrsz	-	Nimród utca 165.
64	1627/9	1627/9	-	Nimród utca 167.

A fenti változásokat a jelen döntéstől számított 8 napon belül átvezetem a címnyilvántartásban és a központi címregiszterben.

Határozatom egy példányának megküldésével a címmegállapításról értesítem a közszolgáltatást nyújtó szerveket (posta, rendőrség, tűzoltóság, mentők és közüzemek).

Határozatom egy példányával megkeresem a Somogy Megyei Kormányhivatal Fonyódi Járási Hivatala Kormányablak Osztályát (8640 Fonyód, Ady Endre utca 1.) tájékoztatás és az érintett lakosság lakcímet igazoló hatósági igazolványának kiállítása céljából.

Tájékoztatom az ingatlantulajdonosokat, hogy a bejegyzett címelemek megváltozása miatt költözéssel nem járó lakcímváltozásról, vagy értesítési címváltozásról nem kell bejelentést tenniük. A területszervezési eljárásban hozott döntés miatt költözéssel nem járó lakcímváltozás esetén a címváltozásnak megfelelő személyi azonosítóról és lakcímről szóló hatósági igazolványt a címváltozás szerinti lakó, vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal hivatalból állítja ki és kézbesíti a polgár részére.

Tájékoztatom továbbá az érintetteket, hogy az illetékről szóló 1990. évi XCII. tv. IX. melléklet IV.2. d.) pontja alapján e határozat bemutatásával illetékmentesen tudják a tulajdonukban lévő gépjárművek forgalmi engedélyét kicserélni.

Felhívom az érintett ingatlantulajdonosok figyelmét, kötelesek egy éven belül a házszámot jelző táblát – amennyiben az ingatlanon épület található – az ingatlan utcafronti kerítése, ha az nincs, házfalára, az utcáról jól látható módon kötelesek elhelyezni. A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

Döntésemet Balatonfenyves Község Önkormányzatának honlapján, a www.balatonfenyves.hu honlapon egy hónap időtartamra közzé teszem.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

A határozatom ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Somogy Megyei Kormányhivatalhoz (7400 Kaposvár, Nagy Imre tér 1.) címzett, de hatóságomnál benyújtandó illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5.000 Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

INDOKOLÁS

A Balatonfenyves, 0329 hrsz-ú Nimród utca házszámrendezését - melyre térképi, ingatlan-nyilvántartási, népesség-nyilvántartási és helyszíni adatok összevetésével került sor felülvizsgálatom. A házszámhozás érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 104. §. (1) bekezdés e.) pontja alapján hivatalból indítottam, melyről ugyanezen szakasz (3) bekezdés a.) pontja értelmében külön értesítés kiküldését mellőztem.

A fentiekben utalt felülvizsgálat, és a 112/2018. (XI.29.) Kt.sz. határozat alapján megállapítottam, hogy a tárgyi ingatlanok címadata nem felel meg a házszámhozás követelményeinek.

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm.rendelet (továbbiakban KCR) 2. § (1) bekezdése, valamint a Balatonfenyves Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házszámhozás szabályairól szóló 12/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdése értelmében, a Magyarország területén található ingatlanoknak a fenti rendeletekben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie.

A **KCR 2. § (1)** „A Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken
- ba) létesített épület,
- bb) létesített épületen belül található lakás,
- bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;
- c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon
- ca) épületet létesítettek,
- cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a bc) és cb) alpontok együtt: pince];
- d) * a c) pontban foglalt telken létesített épület és pince;
- e) * olyan, az a) és c) pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,
- f) * a b), d) és e) pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyéül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyéül, telephelyéül szolgál [a továbbiakban az a)-f) pontok együtt: ingatlan].

Balatonfenyves Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló 12/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 4.§ alapján: „(1) A névvel ellátott közterületeken lévő ingatlanokat házsámmal kell ellátni.

- (2) Az ingatlanokat a település központjától kifelé haladva növekvő házsámmal kell ellátni, úgy, hogy az út bal oldalán páros, jobb oldalán a páratlan házsámok legyenek,
- (3) A csak egyik oldalon beépíthető utcák házsámozása 1-től kezdődően folyamatos,
- (4) Terek esetén a házsámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú,
- (5) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló épület, társasház esetén, továbbá telekosztás során keletkező új helyrajzi számú ingatlan esetén A, B, C stb. alátörés alkalmazható (pl.: 1/A, 1/B.)

A házsámrendezés érdekében szükséges eljárást Balatonfenyves Község Önkormányzat Képviselő-testületének 112/2018. (XI.29.) Kt.sz. határozata alapján hivatalból lefolytattam, amely során a házsámok a Nimród utca keleti oldalának házsámozását figyelembe véve a rendelkező részben meghatározottak szerint kerültek megállapításra.

Határozatomat a KCR, valamint Balatonfenyves Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló 12/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelete 4-5.§-a alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet a KCR 4. § (1) bekezdése állapítja meg, a házsám tábla kihelyezési kötelezettség alapja Balatonfenyves Község Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek elnevezéséről és a házsámozás szabályairól szóló 12/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelete 4-5.§-a.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 116. § (2) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

A címkezeléssel érintett címek közzétételéről illetve kifüggesztéséről, annak időtartamról a KCR. 8.§ (5) bekezdése rendelkezik.

Kmf.

Dr. Tóthné dr. Sass Mónika
jegyző

